

**Algemene inkoopvoorwaarden/voorwaarden onderaanneming Secuur Brandveiligheid B.V.**

**Artikel 1. Definities**

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- *Secuur*: Secuur Brandveiligheid B.V., statutair gevestigd te Krimpen aan den IJssel, kantoorhoudende aan de W. Barentzstraat 21 te 3124 LC Schiedam, ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer 24294561.
- *Oprachtnemer*: de rechtspersoon met wie Secuur een overeenkomst van aanneming / onderaanneming heeft gesloten of met wie zij anderszins een rechtsverhouding heeft waarop de onderhavige voorwaarden van toepassing zijn verklaard.

**Artikel 2. Toepasselijkheid**

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, rechtsbetrekkingen en overeenkomsten van of met Secuur.
2. Afwijkingen en aanvullingen van deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk en schriftelijk zijn overeengekomen.
3. Toepasselijkheid van eventuele algemene voorwaarden van de Oprachtnemer wordt door Secuur uitdrukkelijk van de hand gewezen.
4. De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op overeenkomsten met Secuur, voor de uitvoering waarvan door Secuur derden dienen te worden betrokken.
5. Indien enige bepaling van deze algemene voorwaarden nietig is of vernietigd wordt, zullen de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden volledig van kracht blijven.

**Artikel 3. Bestelbon of overeenkomst van onderaanneming**

1. In geval van opdrachten van Secuur aan Oprachtnemer met een belang van € 10.000,- of meer, exclusief BTW of BTW verlegd, zal zij in beginsel een aparte schriftelijke overeenkomst van onderaanneming met Oprachtnemer sluiten.
2. Voor opdrachten van Secuur aan Oprachtnemer met een geringer belang dan hiervoor in lid 1 bedoeld hanteert Secuur in beginsel geen aparte schriftelijke overeenkomsten van onderaanneming. Voor dergelijke opdrachten zal Secuur een offerte bij Oprachtnemer opvragen, waarna Oprachtnemer een offerte uitbrengt. Bij acceptatie van die offerte zal Secuur aan de hand van een bestelbon de opdracht bij Oprachtnemer plaatsen, waarna Oprachtnemer die opdracht omgaand schriftelijk aan Secuur zal bevestigen.

**Artikel 4. Offertes van Oprachtnemer**

1. Een aanvraag van Secuur tot het uitbrengen van een offerte is vrijblijvend. De kosten voor het uitbrengen van een offerte zijn voor rekening van Oprachtnemer.
2. Door Oprachtnemer uitgebrachte offertes zijn niet herroepelijk.
3. Oprachtnemer doet uitgebrachte offertes gestand voor een periode van minimaal 60 dagen na het uitbrengen daarvan, tenzij die offertes zijn uitgebracht in het kader van een aanbestedingsprocedure waaraan Secuur deelneemt. In dat geval doet Oprachtnemer haar offerte gestand tot een half jaar na de gunning van het werk door de opdrachtgever van Secuur.

**Artikel 5. Totstandkoming overeenkomst**

1. Een overeenkomst tussen Secuur en Oprachtnemer komt alleen tot stand door ondertekening door beide partijen van een schriftelijke overeenkomst. In geval van opdrachten als bedoeld in artikel 3 lid 2 van deze algemene voorwaarden, komt een overeenkomst tot stand op de wijze, zoals aldaar is vermeld.
2. Indien Secuur de door haar getekende overeenkomst aan Oprachtnemer heeft toegestuurd, dient Oprachtnemer die overeenkomst binnen 7 dagen nadien getekend aan Secuur te retourneren. Bij gebreke daarvan wordt Oprachtnemer geacht de overeenkomst te hebben aanvaard.
3. Wanneer de hoofdaannemingsovereenkomst nog niet tot stand is gekomen, geldt dat de tussen Secuur en Oprachtnemer gesloten overeenkomst is gesloten onder de opschortende voorwaarden dat de hoofdaannemingsovereenkomst tot stand is gekomen en de opdrachtgever van Secuur heeft ingestemd met de inschakeling door Secuur van Oprachtnemer.

**Artikel 6. Aanneemsom / prijzen / facturen**

1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, verricht Oprachtnemer het werk tegen een vaste aanneemsom.
2. De overeengekomen aanneemsom, prijzen, uurtarieven etc., zijn inclusief alle kosten, hoe ook genaamd, en zijn prijsvast tot het einde van het werk. Wijzigingen in wet- en regelgeving en/of in prijzen, geven geen recht op verhoging van de overeengekomen aanneemsom en/of prijs.
3. Oprachtnemer dient op / bij haar facturen, voor zover van toepassing, de navolgende gegevens te vermelden.
  - Het totaalbedrag in opdracht.
  - Het bedrag dat reeds in rekening is gebracht.
  - Het termijnbedrag.
  - Het restant te factureren bedrag.
  - De projectnaam van het Werk.
  - Het projectadres.
4. Een door Secuur voor akkoord getekende bon voor het te factureren deel van de aanneemsom.
5. Facturen van Oprachtnemer worden alleen in behandeling genomen, indien zij aan voornoemde vereisten voldoen.
6. Secuur is gerechtigd om 40% van het op de factuur vermelde bedrag dat betrekking heeft op de uitvoering van het werk op de zogenaamde G-rekening van de Oprachtnemer te storten, zulks met het oog op het bepaalde in de Wet Ketenaansprakelijkheid.
7. Secuur is ook gerechtigd om het in het vorige lid bedoelde percentage, in plaats van dat bedrag op de G-rekening van Oprachtnemer te storten, dat bedrag rechtstreeks aan de betrokken bedrijfsvereniging c.q. de ontvanger der directe belastingen te voldoen.
8. De in de leden 5 en 6 bedoelde betalingen strekken in mindering op de aan de Oprachtnemer verschuldigde bedragen.
9. Secuur zal de facturen van Oprachtnemer voldoen binnen 30 dagen na goedkeuring. De laatste termijn zal door Secuur slechts betaald worden na afgifte, voor zover van toepassing, door Oprachtnemer van de overeengekomen, originele garantieverklaringen, na ontvangst door Secuur van alle van toepassing zijnde revisiebescheiden en nadat Oprachtnemer ook overigens aan al haar verplichtingen jegens Secuur heeft voldaan.

#### **Artikel 7. Meer-/minderwerk**

1. In geval van door Secuur gewenste toevoegingen of veranderingen in het overeengekomen werk kan Opdrachtnemer slechts dan een verhoging van de prijs vorderen, wanneer zij Secuur tijdig heeft gewezen op de noodzaak van een daaruit voortvloeiende prijsverhoging en onder schriftelijke opgave van de prijsverhoging. Het voorgaande geldt niet wanneer Secuur die noodzaak uit zichzelf had behoren te begrijpen.
2. Opdrachtnemer zal door Secuur gewenste wijzigingen, met inachtneming van het in het vorige lid bepaalde, doorvoeren, tenzij dit redelijkerwijs niet van haar verlangd kan worden.
3. Bij de opgave bedoeld in lid 1 zal Opdrachtnemer tevens een beschrijving van de wijziging geven en van de wijze waarop die wijziging uitgevoerd zal worden. Voorts zal Opdrachtnemer daarbij een indicatie geven van de gevolgen van de wijziging voor de overeengekomen planning.
4. Voor wijzigingen in het overeengekomen werk die een verlaging van de prijs tot gevolg hebben, zal Opdrachtnemer Secuur bij eerste gelegenheid crediteren. Daarbij zal de prijs / het tarief gehanteerd worden, welke prijs / tarief ook gehanteerd is bij de totstandkoming van de overeengekomen aanneemsom. Secuur is gerechtigd om het bedrag in kwestie te verrekenen met hetgeen zij nog van Opdrachtnemer te vorderen heeft.

#### **Artikel 8. Algemene verplichtingen Opdrachtnemer m.b.t. de uitvoering**

1. Opdrachtnemer is verplicht om het werk tijdig, conform de overeenkomst en naar de eisen van goed en deugdelijk werk uit te voeren en conform toepasselijke wet- en regelgeving.
2. Opdrachtnemer zal het werk na aanvang zoveel mogelijk zonder onderbreking voortzetten.
3. Opdrachtnemer zal redelijke orders en aanwijzingen van Secuur opvolgen.
4. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Secuur is het Opdrachtnemer niet toegestaan om rechtstreeks contact met de opdrachtgever van Secuur op te (laten) nemen over de uitvoering van het werk door Opdrachtnemer en/of om ter zake van eventuele veranderingen of uitbreidingen rechtstreeks contact met de opdrachtgever van Secuur op te (laten) nemen of anderszins rechtstreeks voor de opdrachtgever van Secuur werkzaam te zijn ter zake van het uit te voeren werk en eventuele veranderingen of uitbreidingen van dat werk.
5. Opdrachtnemer zal het werk conform de overeengekomen planning uitvoeren. Als er geen planning is overeengekomen, dan zal Opdrachtnemer de planning van Secuur en/of van de opdrachtgever van Secuur volgen.
6. Een overeengekomen termijn voor uitvoering van het werk wordt verlengd met het aantal onwerkbaar werkdagen tijdens de duur van het werk. Van een onwerkbaar dag is sprake, indien als gevolg van niet voor rekening van Opdrachtnemer komende omstandigheden gedurende minimaal 5 uren door het grootste deel van de arbeiders en/of machines niet kan worden gewerkt.
7. Eveneens wordt een overeengekomen termijn verlengd met het aantal dagen dat het werk als gevolg van overmacht, wijzigingen in de overeenkomst of voorwaarden van uitvoering wordt vertraagd.
8. Opdrachtnemer doet afstand van haar eventuele opschortings- en/of retentierecht alsmede van ieder recht op verrekening.
9. Indien de aard van het werk hiertoe aanleiding geeft, stelt de Opdrachtnemer zich voor aanvang van het werk op de hoogte van de ligging van kabels en leidingen.
10. Opdrachtnemer werkt uitsluitend met goedgekeurd materiaal en materieel en eventuele overige hulpmiddelen. Zij zal op eerste verzoek van Secuur keuringsrapporten tonen.
11. Eventueel noodzakelijke vergunningen voor de uitvoering van het werk zullen door Opdrachtnemer worden aangevraagd, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
12. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Secuur is het Opdrachtnemer niet toegestaan om het werk of onderdelen daarvan aan derden uit te besteden en/of om rechten of verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst aan een derde te cederen, te verpanden of onder welke titel dan ook over te dragen.

#### **Artikel 9. Wet- en regelgeving**

1. Opdrachtnemer zal, naast de wet- en regelgeving die op de uitvoering van het werk zelf van toepassing is, ook alle overige toepasselijke wet- en regelgeving naleven, waaronder in ieder geval:
  - de Wet arbeid vreemdelingen;
  - de Vreemdelingenwet;
  - de Wet allocatie arbeidskrachten door intermediairs;
  - de Wet Ketenaansprakelijkheid;
  - de Wet Aanpak Schijnconstructies;
  - toepasselijke cao-bepalingen;
  - wet- en regelgeving met betrekking tot arbeidsomstandigheden en arbeidsveiligheid.
2. Opdrachtnemer zal Secuur op eerste verzoek van Secuur in de gelegenheid stellen om te controleren of Opdrachtnemer zich aan de betreffende wet- en regelgeving houdt.
3. Alle door Opdrachtnemer op het werk in te zetten arbeidskrachten dienen in het bezit te zijn van een geldig VCA-certificaat.
4. Opdrachtnemer zal Secuur telkens op eerste verzoek schriftelijk gegevens verstrekken die Secuur nodig heeft in het kader van de naleving van de hiervoor bedoelde wet- en regelgeving en om te controleren of Opdrachtnemer zich aan desbetreffende wet- en regelgeving houdt.
5. Opdrachtnemer vrijwaart Secuur voor aanspraken van derden die betrekking hebben op de (niet-)naleving door Opdrachtnemer van de hiervoor bedoelde wet- en regelgeving.

#### **Artikel 10. Levering en keuring**

1. Secuur en/of haar opdrachtgever en/of een eventuele bouwdirectie zijn gerechtigd om het door Opdrachtnemer gebruikte / geleverde materiaal / materieel binnen redelijke termijn na levering te inspecteren en te keuren. Opdrachtnemer zal daartoe in voorkomende gevallen haar medewerking verlenen.
2. Indien het materiaal / materieel van Opdrachtnemer wordt afgekeurd, dient Opdrachtnemer dat materiaal / materieel direct op eigen kosten te herstellen of te vervangen, bij gebreke waarvan Secuur gerechtigd is om dat te doen op kosten van Opdrachtnemer.
3. Goedkeuring ontslaat Opdrachtnemer niet van haar overige verplichtingen uit hoofde van de tussen partijen gesloten overeenkomst en/of uit hoofde van de onderhavige voorwaarden.
4. Het eigendom van door Opdrachtnemer geleverde zaken gaat op het moment van feitelijke levering aan Secuur (op locatie of anderszins) over op Secuur. Opdrachtnemer zal evenwel het beheer over die zaken voeren en daarvoor als een goed huisvader zorgdragen, tot aan het moment van oplevering.
5. Indien Secuur reeds betaald heeft voor zaken die Opdrachtnemer nog niet geleverd heeft, dan gaat het eigendom van die zaken over op Secuur door de betaling door Secuur. In dat geval zal Opdrachtnemer die zaken vanaf het moment van betaling door Secuur voor Secuur houden en als tot het moment van oplevering als een goed huisvader voor die zaken zorgdragen. Opdrachtnemer zal die zaken op eerste verzoek van Secuur aan Secuur leveren.
6. Het risico op diefstal, verlies, beschadiging of tenietgaan van door Opdrachtnemer te leveren materialen is voor rekening van Opdrachtnemer tot het moment van feitelijke levering aan Secuur. Opdrachtnemer zal die materialen tot het moment van feitelijke levering deugdelijk verzekerd houden.

#### **Artikel 11. Intellectuele eigendom**

Door Secuur of in haar opdracht vervaardigde tekeningen, ontwerpen, technische omschrijvingen, berekeningen etc., blijven eigendom van Secuur en mogen niet zonder haar toestemming worden gekopieerd of anderszins vermenigvuldigd of aan derden worden verstrekt of getoond met de bedoeling een vergelijkbare offerte te verkrijgen, maar ook overigens niet.

#### **Artikel 12. Garanties**

1. Indien in de overeenkomst tussen Secuur en Opdrachtnemer geen garanties zijn opgenomen, dient Opdrachtnemer alle garanties aan Secuur te verstrekken die Secuur op grond van de hoofdaannemingsovereenkomst aan haar opdrachtgever moet verstrekken, voor zover die garanties zien op het door Opdrachtnemer uit te voeren werk.
2. Zijn er in de onderliggende overeenkomst(en) in het geheel geen garanties overeengekomen, dan zal Opdrachtnemer de afwezigheid van enig zichtbaar of onzichtbaar gebrek aan het werk en/of aan de geleverde goederen gedurende een termijn van minimaal 18 maanden na (op)levering garanderen.
3. Gebreken die tijdens de garantieperiode optreden, moet Opdrachtnemer op eerste verzoek van Secuur voor eigen rekening en risico op deugdelijke wijze herstellen, zulks in overleg met Secuur.
4. Na herstel of vervanging onder garantie gaat voor het herstelde of vervangen deel van het werk de oorspronkelijke garantieperiode opnieuw lopen.

#### **Artikel 13. Oplevering en onderhoudstermijn**

1. Indien Opdrachtnemer van mening is dat het werk klaar is om te worden opgeleverd, zal zij Secuur daarvan schriftelijk in kennis stellen en uitnodigen om het werk gezamenlijk op te nemen. Indien Secuur het werk vervolgens aanvaardt, wordt het werk als opgeleverd beschouwd.
2. De onderhoudstermijn bedraagt 30 dagen en gaat in onmiddellijk na de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd. Gebreken die in de onderhoudstermijn aan de dag treden zullen door Opdrachtnemer zo spoedig mogelijk worden hersteld, tenzij Secuur voor (het ontstaan van) die gebreken aansprakelijk is.

#### **Artikel 14. Aansprakelijkheid en verzekering**

1. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle (directe en indirecte) schade die Secuur lijdt als gevolg van enige tekortkoming in de nakoming door Opdrachtnemer van haar contractuele verplichtingen jegens Secuur. Daaronder is ook begrepen schade die Secuur lijdt, doordat zij eventuele boetes of kortingen op de aanneemsom aan haar opdrachtgever verschuldigd wordt als gevolg van enige tekortkoming van Opdrachtnemer.
2. Opdrachtnemer dient over gangbare, deugdelijke en toereikende verzekeringen te beschikken in het kader van de uitvoering van de overeenkomst met / opdracht van Secuur.

#### **Artikel 15. Vrijwaring**

1. Behoudens in geval van opzet of bewuste roekeloosheid van Secuur zal Opdrachtnemer Secuur vrijwaren van alle aanspraken van derden, uit welken hoofde dan ook, ter zake van vergoeding van schade, kosten of interesten of andersoortige aanspraken, die direct of indirect verband houden met de uitvoering van de overeenkomst door Opdrachtnemer.
2. Indien Secuur door derden mocht worden aangesproken in verband met de uitvoering van de overeenkomst, dan is Opdrachtnemer gehouden Secuur zowel buiten als in rechte bij te staan en onverwijld al hetgeen te doen dat van hem in dat geval verwacht mag worden. Mocht Opdrachtnemer in gebreke blijven in het nemen van adequate maatregelen, dan is Secuur, zonder dat daartoe een voorafgaande ingebrekestelling is vereist, gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van Secuur en derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van Opdrachtnemer.

#### **Artikel 16. Ontbinding**

1. Secuur is gerechtigd, zonder rechterlijke tussenkomst na een daartoe bestemde schriftelijke verklaring, de overeenkomst te ontbinden, indien zich één of meer van de navolgende gevallen voordoet:
  - indien Opdrachtnemer failliet wordt verklaard of haar faillissement wordt aangevraagd;
  - indien Opdrachtnemer surséance van betaling aanvraagt of zulks aan haar wordt verleend;
  - bij liquidatie van Opdrachtnemer;
  - bij beslaglegging ten laste van Opdrachtnemer;
  - bij ondercuratelestelling van Opdrachtnemer of indien deze anderszins de beschikkingsbevoegdheid over haar vermogen of een deel daarvan verliest;
  - indien Opdrachtnemer (onderdelen van) haar onderneming of de zeggenschap daarover geheel of gedeeltelijk overdraagt, haar onderneming geheel of gedeeltelijk of de bedrijfsvoering geheel of gedeeltelijk staakt;
  - bij ontbinding of overlijden van Opdrachtnemer;
  - indien Opdrachtnemer, ondanks ingebrekestelling, haar verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst niet nakomt;
  - indien Secuur goede grond heeft te vrezen dat Opdrachtnemer haar verplichtingen uit de overeenkomst niet zal (kunnen) nakomen;
  - ingeval van overmacht die langer dan 14 dagen voortduurt, ongeacht of de overmacht zich voordoet aan de zijde van Secuur of aan de zijde van Opdrachtnemer.Eén en ander onverminderd het recht van Secuur op eventuele schadevergoeding.
2. Indien zich één der gevallen genoemd in lid 1 voordoet, zijn alle vorderingen die Secuur op dat moment op Opdrachtnemer mocht hebben of verkrijgen, ineens en volledig opeisbaar. Dat geldt zowel voor geldvorderingen als voor eventuele vorderingen tot levering van door Secuur gekochte en betaalde zaken.

#### **Artikel 17. Overmacht**

Van overmacht in de zin van deze voorwaarden is sprake, indien een tekortkoming een partij niet kan worden toegerekend. Een tekortkoming kan een partij niet worden toegerekend, indien zij niet is te wijten aan haar schuld, noch krachtens wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor haar rekening komt.

#### **Artikel 18. Geheimhouding**

1. Informatie over (de uitvoering van) het werk mag niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Secuur door Opdrachtnemer met derden worden gedeeld. Meer speciaal is het Opdrachtnemer zonder die schriftelijke toestemming niet toegestaan om informatie over het werk, in welke vorm dan ook (waaronder in de vorm van beeldmateriaal) te plaatsen op sociale media, waaronder, maar niet uitsluitend, op Facebook, Linked-in, eigen websites of websites van derden etc.. In geval van schending door Opdrachtnemer van het bepaalde in dit lid is zij aan Secuur, zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling is vereist, een direct opeisbare boete verschuldigd van € 2.500,- per overtreding en van € 250,- voor iedere dag dat die overtreding voortduurt, zulks onverminderd het recht van Secuur op vergoeding van haar werkelijke schade, wanneer die schade het boetebedrag overstijgt.
2. Opdrachtnemer is verplicht tot strikte geheimhouding van alle informatie over of met betrekking tot Secuur waarvan zij weet dat die informatie vertrouwelijk is, althans waarvan zij redelijkerwijs behoort te weten dat die informatie een vertrouwelijk karakter heeft. Zij zal ten aanzien van die informatie minstens een zelfde mate van zorg betrachten als die, die zij ten aanzien van de bescherming van haar eigen informatie van zeer vertrouwelijke aard in acht neemt. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Secuur is het Opdrachtnemer niet toegestaan om de betreffende informatie aan derden te verstrekken of anderszins openbaar te maken. In geval Opdrachtnemer in strijd met het bepaalde in dit lid handelt, is zij, zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling is vereist, een direct opeisbare boete aan Secuur verschuldigd van € 5.000,- per overtreding en van € 500,- voor iedere dag dat die overtreding voortduurt, zulks onverminderd het recht van Secuur op vergoeding van haar werkelijke schade, wanneer die schade het boetebedrag overstijgt.

#### **Artikel 19. Privacy**

Op alle werkzaamheden / rechtsrelaties van Secuur is haar privacyverklaring van toepassing, welke verklaring is te vinden en te downloaden op [www.Secuur-nederland.nl](http://www.Secuur-nederland.nl).

#### **Artikel 20. Toepasselijk recht en geschillenbeslechting**

1. Op de onderhavige overeenkomst is Nederlands recht van toepassing, met uitsluiting van het Weens Koopverdrag.
2. Geschillen tussen partijen zullen worden beslecht door de ter zake bevoegde kamer van de Rechtbank Rotterdam, locatie Rotterdam.